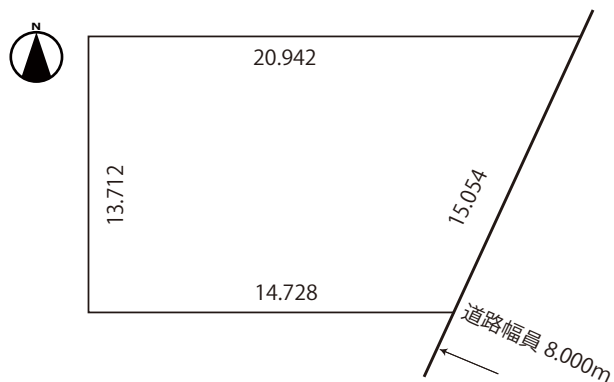


アザレアタウン南町②



土地売買契約3カ月以内に建築請負契約を終結することを条件とします。
3カ月以内に請負契約が成立しない場合、土地売買契約は解除され、
支払われた金額はすべて返金されます。

物件種目	売土地			
交通	じゃがバス 東1条南7丁目 バス停 徒歩3分 (201m)			
土地面積	面積 244.55 m ² (73.97 坪)	外私道面積	無し	
価格	630 万円	坪単価	85,169 円	
所在地	河西郡芽室町東2条南8丁目			
土地	土地権利	所有権	地目	宅地
	都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居 専用地域
	建ぺい率	40%	容積率	60%
	法令制限	なし		
	現況	更地	引渡日	応相談
	接道状況	東側幅員 8.000m 接道長さ 15.054m		
設備	水道	公営	宅内引込管	なし
	排水	公営	宅内引込管	なし
	ガス	プロパン	宅内引込管	なし
備考	芽室小学校 徒歩14分 1.1km 芽室中学校 徒歩15分 1.1km			
形態	建築条件付き			
仲介手数料		- 円		

