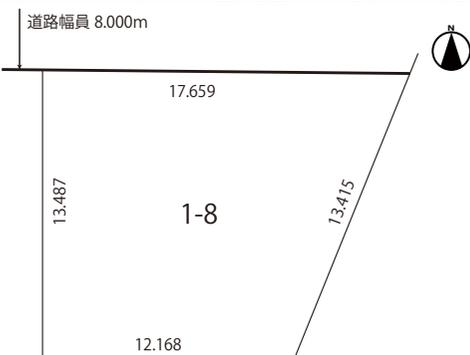


アザレアタウン南町④



土地売買契約3カ月以内に建築請負契約を終結することを条件とします。
3カ月以内に請負契約が成立しない場合、土地売買契約は解除され、
支払われた金額はすべて返金されます。

物件種目	売土地			
交通	じゃがバス 東1条南7丁目 バス停 徒歩3分 (213m)			
土地面積	面積 200.91 m ² (60.78 坪)	外私道面積	無し	
価格	470 万円	坪単価	77,328 円	
所在地	河西郡芽室町東2条南9丁目1-8			
土地	土地権利	所有権	地目	宅地
	都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居 専用地域
	建ぺい率	40%	容積率	60%
	法令制限	なし		
	現況	更地	引渡日	応相談
	接道状況	北側幅員 8.000m / 接道 17.659m		
設備	水道	公営	宅内引込管	なし
	排水	公営	宅内引込管	なし
	ガス	プロパン	宅内引込管	なし
備考	芽室小学校 徒歩 14分 1.0km 芽室中学校 徒歩 15分 1.1km			
	形態	建築条件付き		
仲介手数料	- 円			

