

# 芽室町東2条南8丁目1-5

土地+建物  
特別価格 **2,620**万円

土地 / 建物 / 設計施工費 / 地盤調査費 / 屋外給排水  
工事 / 照明器具 / 省エネ設備 / 消費税  
※外構工事費用・諸費用が別途掛かります

平屋 3LDK/23.49坪(77.84㎡)



## Outline

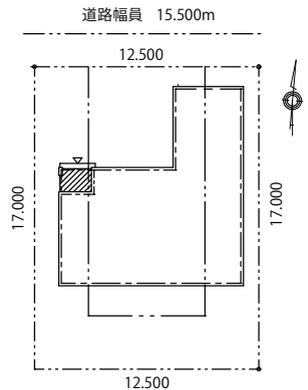
所在地	河西郡芽室町東2条南8丁目 1-5
土地面積	212.49 ㎡ 64.28 坪
延床面積	77.84 ㎡ 23.49 坪
建物構造	木造・平家建て
土地権利	所有権
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	40%
容積率	60%
法令制限	建築基準法第 22 条区域
設備	公営水道・公共下水・個別プロパン



## Life Information

じゃがバス 東1条南7丁目 バス停	徒歩 2分 (155m)
芽室本線芽室駅	徒歩 23分 (1,700m)
芽室町立芽室小学校	900m 徒歩 12分
芽室町立芽室中学校	1,000m 徒歩 14分
セブンイレブン芽室南町店	520m 徒歩 7分
フクハラ	1,451m 徒歩 19分
芽室町役場	1,401m 徒歩 18分
公立芽室病院	1,486m 徒歩 19分

## Site 敷地図



ローン支払い例

土地・建物購入費として 2,620 万円借入した場合

頭金・  
ボーナス  
払いなし

月々 **62,596** 円

※返済例はすべて元利均等、ボーナス払いなし。※銀行提携ローン、当初3年固定金利。4年目以降金利変更につき返済額が変更になる場合がございます。※実質年利 0.7%、40年元利均等。

最新の土地情報をまとめて  
チェックできる！

**土地探しなら  
ランディ**

- ◎不動産サイト情報を一括検索！
- ◎ご自宅やお好きな場所で土地探しが可能に！
- ◎限定公開の土地情報も見られる！
- ◎値下がり情報をいち早く入手！

まずは、ログインID発行！  
詳細はスタッフにおたずねください。

株式会社 **アイ建築工房**  
帯広市西19条北1丁目5番15号  
TEL0155-67-1116 FAX0155-41-8815

お問い合わせ  
☎ **0120-375-396**

<https://i-kenchikukoubou.jp>  
詳しくは… **アイ建築工房** 検索

YouTube



Instagram

